

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ АННИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**Р Е Ш Е Н И** **Е**

от 29.04.2025г. №63

п.г.т. Анна

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Аннинского муниципального района от 20.12.2024г. № 36 «О принятии к осуществлению части полномочий Аннинского городского поселения в сфере теплоснабжения населения»

Руководствуясь п. 4 ст. 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом Аннинского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Аннинского муниципального района, **р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Аннинского муниципального района от 20.12.2024г. № 36 «О принятии к осуществлению части полномочий Аннинского городского поселения в сфере теплоснабжения населения» следующие изменения:

1.1. Пункт 2. Решения изложить в новой редакции:

«2. Администрации Аннинского муниципального района Воронежской области заключить с администрацией Аннинского городского поселения Аннинского муниципального района Соглашение о передаче части полномочий Аннинского городского поселения Аннинского муниципального района в сфере теплоснабжения населения по содержанию и обслуживанию котельных и тепловых сетей по прилагаемой форме.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета народных Глава Аннинского

депутатов Аннинского муниципального района

муниципального района

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Лепинский \_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Авдеев

Утверждено решением

Совета народных депутатов

Аннинского муниципального района

от 29.04.2025 г. №63

ПРОЕКТ

СОГЛАШЕНИЯ

**о передаче Аннинскому муниципальному району Воронежской области осуществления части полномочий Аннинского городского поселения Аннинского муниципального района в сфере теплоснабжения населения**

п.г.т. Анна «\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ года

**Аннинское городское поселение Аннинского муниципального района Воронежской области**, в лице главы муниципального образования Аннинского городского поселения Беляева Алексея Викторовича, действующего на основании Устава муниципального образования Аннинского городского поселения, утвержденного решением совета народных депутатов от № 523 от 27.01.2015г., далее именуемое «Городское поселение» с одной стороны и

**Аннинский муниципальный район**, в лице главы муниципального района Авдеева Василия Ивановича, действующего на основании Устава Аннинского муниципального района утвержденного решением совета народных депутатов Аннинского муниципального района Воронежской области № 31 от 25.06.2013 года, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Муниципальный район»**,** вместе именуемые «Стороны», руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 статьи 14, абзацем 1 пункта 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Настоящее Соглашение закрепляет передачу Муниципальному району осуществления части полномочий Городского поселения в интересах социально-экономического развития городского поселения и с учетом возможностей эффективного их осуществления.

1.2. Городское поселение передает, а Муниципальный район принимает осуществление части полномочий, предусмотренных подпункта 4 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом положений абзаца 1 пункта 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.3. Для решения вопросов местного значения и реализации настоящего Соглашения на Муниципальный район возлагается осуществление полномочий в сфере теплоснабжения населения, а именно, содержание и обслуживание котельных и тепловых сетей, обеспечение готовности к отопительному периоду, в том числе выполнение обязательных требований, установленных [статьей 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=483239&dst=518) Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и [правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=491894&dst=100043) обеспечения готовности к отопительному периоду, и проведение оценки обеспечения лицами, перечисленными в [пунктах 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=483239&dst=521) - [6 части 1 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=483239&dst=525) Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», готовности к отопительному периоду в соответствии с [порядком](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=491894&dst=100225) проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Местоположение | Площадь/протяженность (п.м.) | Кадастровый номер |
| 1 | Здание котельной №2 | Воронежская область, Аннинский р-н, п.г.т. Анна, ул. Коммунальная, д.129-б | Площадь 631,9 кв.м. | 36:01:0010513:530 |
| 2 | Помещение. Нежилое помещение -Здание котельной №3 | Воронежская область, Аннинский р-н, п.г.т. Анна, ул. Советская, д.34-а | Площадь 701,2 кв.м. | 36:01:0010335:345 |
| 3 | Здание котельной №4 | Воронежская область, Аннинский р-н, п.г.т. Анна, ул. Ватутина, д.33-а | Площадь 451,9 кв.м. | 36:01:0010518:75 |
| 4 | Котельная №5.1 | Воронежская область, Аннинский р-н, п.г.т. Анна, ул. Первомайская, д.11 б | Площадь 225,1 кв.м. | 36:01:0010501:177 |
| 5 | Здание – Здание котельной №10 | Воронежская область, Аннинский р-н, п.г.т. Анна, ул. Дружбы, д.45 | Площадь здания - 115,3 м2. Площадь помещения 36:01:0010238:231 - 81 м2, Площадь помещения 36:01:0010238:232 - 34,3 м2 | Кадастровый номер здания - 36:01:0010227:29. Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: 36:01:0010238:231, 36:01:0010238:232 |
| 6 | Сооружение - Сети электроснабжения | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Дружбы, 45 | Протяженность - 28 м | 36:01:0010238:236 |
| 7 | Сооружение – Наружные сети водопровода. | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Дружбы, 45 | Протяженность - 75 м | 36:01:0000000:2903 |
| 8 | Сооружение – Охлаждающий колодец. | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Дружбы, 45 | Глубина - 3 м. | 36:01:0010238:233 |
| 9 | Сооружение – Газопровод высокого давления. | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Дружбы, 45 | Протяженность - 47 м. | 36:01:0000000:2902 |
| 10 | Сооружение – Газопровод низкого давления. | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Дружбы, 45 | Протяженность - 23 м | 36:01:0010238:234 |
| 11 | Сооружение – Сети канализации | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Дружбы, 45 | Протяженность - 3 м | 36:01: 0010238:235 |
| 12 | ШРП типа ГРПН-300-01 на базе регулятора давления РДУ-32/С2-6-1,2 | Воронежская область, муниципальный район Аннинский, городское поселение Аннинское, поселок городского типа Анна, улица Дружбы, сооружение 45в | 15 кв.м. | 36:01:0010238:237 |
| 13 | Здание котельной №11 | Воронежская область, Аннинский р-н, п.г.т. Анна, ул. Чехова, д.7-А | Площадь 760,2 кв.м., 3-этажный | 36:01:0010301:60 |
| 14 | Здание котельной №12 | Воронежская область, Аннинский р-н, п.г.т. Анна, ул. Молодежная, д.13 | Площадь 209,2 кв.м., 1-этажный | 36:01:0010832:67 |
| 15 | Здание котельной №14 | Воронежская область, Аннинский р-н, п.г.т. Анна, ул. Больничная, д.10-б | Площадь 79,8 кв.м | 36:01:0010507:137. |
| 16 | Помещение. Газовая котельная 3.1 | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна,ул.Советская,д.34-а | Площадь 70,2 кв.м. | 36:01:0010335:344 |
| 17 | Котельная с инженерными сетями, адрес: Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Севастопольская, 4А | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Севастопольская, д.4А | 703м., 179 м., 86,6 кв.м., 24 м., 72 м., 33 м. | кадастровый номер единого недвижимого комплекса -36:01:0000000:2950  кадастровые номера объектов недвижимости, входящих в состав единого недвижимого комплекса, предприятия как имущественного комплекса  36:01:0000000:2952  36:01:0000000:2951  36:01:0010450:237  36:01:0010450:238  36:01:0010450:239  36:01:0010450:240 |
| 18 | Тепловые сети | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Коммунальная, ул. Советская, ул. Пионерская | 3 335 м. | 36:01:0000000:2900 |
| 19 | Тепловые сети | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Коммунальная, ул. Советская, ул. Ленина, ул. Горького, ул. Типографская | 4 146 м. | 36:01:0000000:2901 |
| 20 | Тепловые сети | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Красноармейская, ул. Первомайская | 202 м. | 36:01:0010501:438 |
| 21 | Тепловые сети | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Чехова | 890 м. | 36:01:0010301:450 |
| 22 | Тепловые сети | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Ватутина, ул.  Северная | 586 м. | 36:01:0000000:2907 |
| 23 | Тепловые сети | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Дружбы | 129 м. | 36:01:0010238:185 |
| 24 | Тепловые сети | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Больничная | 56 м. | 36:01:0010507:377 |
| 25 | Тепловые сети | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Ватутина | 1053 м. | 36:01:0010518:330 |
| 26 | Тепловая сеть от котельной №3.1 для теплоснабжения многоквартирного жилого дома №68а по ул. Коммунальная в п.г.т. Анна Аннинского района Воронежской области | Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Коммунальная | 260 м. | 36:01:0000000:2034 |

1.4. Ежегодный объем иных межбюджетных трансфертов переданных бюджету Муниципального района из бюджета Городского поселения на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенным соглашением составляет:

(в тыс. рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 5 000 | 1 000 | 1 000 |

2. ИНЫЕ МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ ПЕРЕДАВАЕМЫЕ БЮДЖЕТУ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИЗ БЮДЖЕТА ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКЛЮЧЕННЫМ СОГЛАШЕНИЕМ

2.1. Городского поселения передает в бюджет Муниципального района затраты на финансирование переданных полномочий.

2.2. Ежегодный объем иных межбюджетных трансфертов, передаваемых из бюджета Городского поселения в бюджет Муниципального района на осуществление переданных ему полномочий, определяется при принятии бюджета Аннинского городского поселения Аннинского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период.

2.3. Предоставление иных межбюджетных трансфертов осуществляется в объеме выполненных работ по содержанию и обслуживанию котельных и тепловых сетей в срок до первого сентября текущего финансового года.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Права и обязанности Муниципального района

Муниципальный район имеет право:

- требовать выполнение условий настоящего Соглашения Городским поселением.

- на возмещение убытков, связанных с невыполнением или ненадлежащим выполнением Городским поселением настоящего Соглашения.

- использовать дополнительные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления полномочий, указанных в пункте 1.2,1.3 настоящего Соглашения, в случаях и порядке, предусмотренном решением Совета народных депутатов Аннинского муниципального района.

Муниципальный район обязан:

- выполнять переданные Городским поселением полномочия в соответствии с пунктом 1.2-1.3. настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах средств выделенных на эти цели;

- рассматривать представленные Городским поселением требования об устранении выявленных нарушений со стороны Муниципального района по реализации переданных Городским поселением полномочий, не позднее чем в месячный срок (если в требовании не указан иной срок) принимает меры по устранению нарушений и незамедлительно сообщает об этом Городскому поселению.

3.2. Права и обязанности Городского поселения

Городское поселение имеет право:

- на возмещение убытков, связанных с невыполнением или ненадлежащим выполнением Муниципальным районом настоящего Соглашения.

Городское поселение обязано:

- Передать Муниципальному району выполнение части своих полномочий указанных в разделе 1 настоящего Соглашения.

-Своевременно перечислять Муниципальному району финансовые средства в виде иных межбюджетных трансфертов, предназначенных для исполнения переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленных настоящим Соглашением, иными муниципальными актами Аннинского городского поселения Аннинского муниципального района.

- Обеспечить перечисление финансовых средств на расчетный счет Муниципального района в полном объеме в срок, предусмотренный настоящим Соглашением.

- Представлять Муниципальному району необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением переданных полномочий.

- Осуществлять контроль за исполнением Муниципальным районом переданных ему полномочий, в случае выявления нарушений дает обязательные для исполнения Муниципальному району письменные предписания для устранения выявленных нарушений в определенный срок с момента уведомления.

3.3. В случае невозможности надлежащего исполнения переданных полномочий Муниципальный район сообщает об этом в письменной форме Городскому поселению в месячный срок. Городское поселение рассматривает такое сообщение в течение двадцати дней с момента его поступления.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение настоящего Соглашения.

4.2. Установление факта ненадлежащего осуществления (или неосуществления) Муниципальным районом переданных ему полномочий является основанием для одностороннего расторжения настоящего Соглашения.

Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных иных межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в трехдневный срок с момента подписания Соглашения о расторжении.

4.3. Муниципальный район за неисполнение полномочий, переданных настоящим Соглашением, при условии поступления Иных межбюджетных трансфертов из бюджета Городского поселения в бюджет Муниципального района уплачивает неустойку в размере 0,04 %, от суммы Иных межбюджетных трансфертов за отчетный год.

4.4. В случае неисполнения Городским поселением вытекающих из настоящего Соглашения обязательств по финансированию осуществления Муниципальным районом переданных ему полномочий, Муниципальный район вправе требовать расторжения настоящего Соглашения, уплаты неустойки в размере 0,04 % от суммы Иных межбюджетных трансфертов за отчетный год, а также возмещение понесенных убытков в части, не покрытой неустойкой.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК

ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с \_\_\_\_\_04.2025 года и действует до 31.12.2027 года.

5.2. Настоящее Соглашение пролонгируется, если ни одна из сторон не заявит письменно о его расторжении, при условии, что бюджетом Городского поселения на соответствующий финансовый год будет предусмотрено предоставление иных межбюджетных трансфертов на осуществление передаваемых полномочий.

5.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно по соглашению Сторон, либо в одностороннем порядке в случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и (или) законодательства Воронежской области.

6. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПОЛНОМОЧИЙ

6.1. Контроль за исполнением Муниципальным районом полномочий, предусмотренных пунктами 1.2.,1.3. настоящего Соглашения, осуществляется путем предоставления Городскому поселению годовых отчетов об осуществлении полномочий, использовании иных межбюджетных трансфертов.

6.2. Форма отчетов и порядок их предоставления устанавливаются правовым актом Городского поселения.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящее Соглашение составлено в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

7.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Аннинское городское поселение Аннинского муниципального района

Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Ленина, д. 26

ИНН 3601003058

КПП 360101001

ОКТМО 20602151051

ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК по Воронежской области г. Воронеж

БИК 012007084 Кор.счет 40102810945370000023

л/с 03313000670

Глава Аннинского городского поселения

Аннинского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Беляев

м.п.

Аннинский муниципальный район Воронежской области

Воронежская область, Аннинский район, п.г.т. Анна, ул. Ленина, 28

УФК по Воронежской области (Отдел финансов администрации Аннинского муниципального района Воронежской области)

ИНН 3601002336

КПП 360101001

ОКТМО 20602000

Финансовый орган:

Отдел Финансов администрации Аннинского муниципального района Воронежской области (Отдел финансов администрации Аннинского муниципального района Воронежской области)

Казначейский счет 03231643206020003100 в ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ//УФК по Воронежской области г. Воронеж

Единый казначейский счет 40102810945370000023

л/с 03927000680

Глава Аннинского муниципального района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. АВДЕЕВ

м.п.